

Исман 21-4

**ДОГОВОР БЕЗВОЗМЕЗДНОГО ПОЛЬЗОВАНИЯ  
НЕЖИЛЫМ ПОМЕЩЕНИЕМ, ЗАКРЕПЛЕННЫМ НА ПРАВЕ ОПЕРАТИВНОГО  
УПРАВЛЕНИЯ ЗА ГОСУДАРСТВЕННЫМ УЧРЕЖДЕНИЕМ ГОРОДА МОСКВЫ**

№ 1582/129/3

город Москва

«01» сентября 2018 г.

Государственное бюджетное общеобразовательное учреждение города Москвы «Школа № 1582», именуемое в дальнейшем "Ссудодатель", в лице директора Рыбаковой Евгении Валентиновны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Государственное бюджетное учреждение здравоохранения города Москвы «Детская городская поликлиника № 129 Департамента здравоохранения города Москвы», именуемое в дальнейшем "Ссудополучатель", в лице главного врача Бучневой Натальи Николаевны, действующего на основании Устава, с другой стороны, в соответствии с распоряжением Департамента имущества города Москвы от 26 июня 2018г № ДГИ-Э 53596/18-1 заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

### 1. Общие положения

1.1. Ссудодатель обязуется предоставить Ссудополучателю в безвозмездное пользование объект нежилого фонда - помещения, именуемый далее – «Объект», указанные в приложении № 1 к настоящему Договору, и оборудование, указанное в приложении № 2 к настоящему Договору, расположенные по адресу **г. Москва, ул. Чертановская д. 21, крп.4**, закрепленные за Ссудодателем на праве оперативного управления (далее - «имущество»), для его использования Ссудополучателем в целях медицинского обслуживания воспитанников, обучающихся в образовательном учреждении (Ссудодателя).

Согласие собственника Объекта на передачу Объекта в безвозмездное пользование - Распоряжение Департамента имущества от 26 июня 2018г № ДГИ-Э-53596/18-1.

Общая площадь Объекта, предоставляемого в пользование, составляет: 24,9 кв.м.

Имущество предоставляется в пользование со всеми его принадлежностями в составе, согласно акту приема-передачи (приложения №1, № 2).

1.2. Сведения об имуществе, изложенные в Договоре и приложениях к нему, являются достаточными для надлежащего использования имущества в соответствии с целями, указанными в пп. 1.1 Договора.

1.3. Срок действия настоящего Договора безвозмездного пользования устанавливается с "01" сентября 2018 г. по "31" августа 2023 г.

1.4. Настоящий Договор считается заключенным с момента передачи имущества по акту приема-передачи.

1.5. Окончание срока действия настоящего Договора не освобождает Стороны от ответственности за его нарушение.

1.6. Ссудодатель вправе в любое время отказаться от Договора, предупредив об этом Ссудополучателя письменно за 30 (тридцать) дней с указанием даты освобождения объекта нежилого фонда.

1.7. При прекращении Договора безвозмездного пользования Ссудополучатель передает объект нежилого фонда Ссудодателю по акту приема-передачи не позднее 14 дней с момента прекращения действия настоящего Договора, в том числе все произведенные в помещении отделимые и неотделимые улучшения без возмещения их стоимости.

### 2. Права и обязанности Сторон

#### 2.1. Права Ссудодателя:

2.1.1. Ссудодатель имеет право на вход в помещения с целью их периодического осмотра на предмет соблюдения условий использования имущества в соответствии с настоящим Договором и действующим законодательством.

Осмотр может производиться в течение установленного рабочего дня в любое время.

2.1.2. Ссудодатель имеет право потребовать расторжения настоящего Договора и возмещения убытков в случае, если Ссудополучатель пользуется объектом нежилого фонда не в соответствии с условиями настоящего Договора и (или) назначением имущества.

2.2. Ссудодатель обязан:

2.2.1. Предоставить имущество, указанное в приложении № 1, № 2 к настоящему договору, в удовлетворительном состоянии для целей его использования.

2.2.2. Осуществлять оплату коммунальных и эксплуатационных услуг, за счет средств, выделяемых на эти цели образовательному учреждению.

2.2.3. Своевременно выполнять технические работы по ремонту помещений, оборудования, указанных в Приложениях № 1, 2 к настоящему Договору.

2.2.4. Передать имущество Ссудополучателю согласно акту приема-передачи (приложения №1, №2).

2.2.5. Осуществлять контроль за исполнением настоящего Договора.

2.2.6. Осуществлять учет и хранение Договора безвозмездного пользования.

2.2.7. Применять санкции, предусмотренные настоящим Договором и действующим законодательством, к Ссудополучателю за ненадлежащее исполнение настоящего Договора.

2.2.8. Предупредить Ссудополучателя о правах третьих лиц на объект нежилого фонда (сервитуте, праве залога и т.п.).

2.2.9. Предоставить список обучающихся Образовательного учреждения с указанием номеров (копий) полисов обязательного медицинского страхования;

2.2.10. Обеспечивать явку обучающихся на осмотры и запланированные медицинские мероприятия (прививки, целевую диспансеризацию и др.);

2.2.11. Оказывать содействие работникам Учреждения здравоохранения при выполнении им принятых обязательств.

2.3. Права Ссудополучателя:

2.3.1. Ссудополучатель пользуется предоставленным ему имуществом по прямому назначению, указанному в п. 1.1 настоящего Договора, в дни и часы работы Ссудополучателя, и в пределах, определяемых настоящим Договором и нормами гражданского законодательства.

2.4. Ссудополучатель обязан:

2.4.1. Использовать имущество в соответствии с назначением имущества и с условиями настоящего Договора.

2.4.2. Поддерживать объект нежилого фонда, полученный в безвозмездное пользование по настоящему Договору, в исправном состоянии, если иное не предусмотрено Договором.

Не производить никаких капитальных (затрагивающих несущие конструкции) перепланировок и переоборудования помещения, связанных с деятельностью пользователя, без письменного разрешения уполномоченного органа Правительства Москвы.

2.4.3. Обеспечить доступ специалистов в занимаемое помещение для технического обслуживания инженерных сетей и коммуникаций занимаемого помещения, связанного с общей эксплуатацией объекта нежилого фонда.

При наличии в помещении инженерных коммуникаций в случае возникновения аварийных ситуаций обеспечивать незамедлительный доступ в помещение работников Управляющей компании и (или) ремонтно-эксплуатирующей организации и аварийно-технических служб.

2.4.4. Не нарушать права других собственников и (или) пользователей объектом нежилого фонда.

2.4.5. В течение месяца с момента поступления письменного уведомления от Ссудодателя об изменении порядка предоставления объекта нежилого фонда в безвозмездное пользование обратиться к Ссудодателю за переоформлением настоящего Договора при условии, что новый Договор не ухудшает положение Ссудополучателя.

2.4.6. Выполнять иные требования, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

2.4.7. Обеспечить оказание обусловленной настоящим договором квалифицированной медицинской помощи, обучающимся Образовательного учреждения.

2.4.8. Осуществлять необходимое медицинское обслуживание обучающихся Образовательного учреждения в соответствии с договорами обязательного медицинского страхования.

2.4.9. Осуществлять все возможные необходимые мероприятия для наиболее эффективного исполнения принятых обязательств.

2.4.10. Обеспечить в медицинском кабинете наличие лекарственных средств и изделий медицинского назначения в соответствии с Приказом Департамента здравоохранения города Москвы от 16 июля 2013 г. № 714.

2.5. Ссудополучатель не вправе:

- совершать действия, препятствующие инвентаризации объекта нежилого фонда, переданного по настоящему Договору;
- производить продажу, сдачу в аренду, безвозмездную передачу другому лицу;
- вносить в качестве вклада в уставный (складочный) капитал хозяйственных обществ;
- отдавать в залог имущества;
- производить другие действия, которые могут повлечь за собой отчуждение государственной собственности.

В случаях несанкционированной сдачи помещений в аренду, передачи прав и обязанностей по договору (контракту) другому лицу, предоставления объекта нежилого фонда в безвозмездное пользование, передачи прав по договору (контракту) в залог и внесения их в качестве вклада в уставный капитал обществ, нецелевого использования с нарушением установленных ограничений или не согласованного в установленном порядке изменения профиля использования помещения без согласия собственника или без соответствующего разрешения уполномоченных органов Ссудодатель вправе расторгнуть Договор (контракт) в соответствии с действующим законодательством.

### **3. Порядок передачи объекта нежилого фонда**

3.1. Передача имущества производится по акту приема-передачи, который подписывается Ссудодателем и Ссудополучателем

3.2. Акт приема-передачи имущества является неотъемлемой частью настоящего Договора.

3.3. При прекращении Договора безвозмездного пользования Ссудополучатель передает объект нежилого фонда Ссудодателю по акту приема-передачи не позднее 14 дней с момента прекращения действия настоящего Договора, в том числе все произведенные в помещении отделимые и неотделимые улучшения без возмещения их стоимости.

### **4. Ответственность Сторон**

4.1. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая обязательства по настоящему Договору, обязана возместить другой Стороне причиненные таким неисполнением убытки, если иное не установлено действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

4.2. Ссудополучатель возмещает убытки, если они возникли вследствие его виновных действий или бездействия.

4.3. Ссудодатель не отвечает за недостатки объекта нежилого фонда, которые были им оговорены при заключении Договора, либо были известны заранее Ссудополучателю, либо должны были быть обнаружены Ссудополучателем во время осмотра объекта нежилого фонда при заключении Договора или при передаче объекта нежилого фонда.

Ссудодатель отвечает за недостатки объекта нежилого фонда, которые он умышленно или по грубой неосторожности не оговорил при заключении Договора.

4.4. В случае расторжения настоящего Договора по требованию Ссудодателя в связи с нанесением по вине Ссудополучателя Объекту повреждения Ссудополучатель возмещает убытки, включая затраты на работы по сохранению Объекта, его восстановление.

4.5. В случаях, не предусмотренных настоящим Договором, имущественная ответственность определяется в соответствии с действующим законодательством РФ.

## **5. Изменение и прекращение Договора. Досрочное расторжение Договора**

5.1. Действие Договора прекращается по истечении срока, указанного п. 1.3 настоящего Договора.

5.2. Договор может быть изменен или его действие прекращено по письменному соглашению Сторон, а также в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством РФ или настоящим Договором.

5.3. Договор безвозмездного пользования прекращает свое действие в следующих случаях:

- ликвидация Ссудополучателя в установленном порядке;
- введение в отношении Ссудополучателя процедуры банкротства или признание Ссудополучателя несостоятельным (банкротом);
- принятие решения о реконструкции или сносе объекта нежилого фонда;
- досрочное расторжение договора безвозмездного пользования по соглашению Сторон или в судебном порядке.

5.4. Неисполнение Ссудополучателем полностью или частично условий настоящего Договора является основанием для расторжения Договора в соответствии с действующим законодательством.

5.5. Ссудополучатель вправе требовать расторжения настоящего Договора:

- при обнаружении недостатков, делающих нормальное использование объекта нежилого фонда невозможным или обременительным, о которых он не знал и не мог знать в момент заключения Договора;
- если объект нежилого фонда в силу обстоятельств, за которые Ссудополучатель не отвечает, окажется в состоянии, непригодном для использования;
- если при заключении настоящего Договора Ссудодатель не предупредил его о правах третьих лиц на передаваемый объект нежилого фонда;
- при неисполнении Ссудодателем обязанности передать объект нежилого фонда.

5.6. Ссудодатель вправе потребовать расторжения настоящего Договора в случаях, когда Ссудополучатель:

- использует объект нежилого фонда не в соответствии с Договором или его назначением;
- не выполняет обязанностей по поддержанию объекта нежилого фонда в исправном состоянии;
- существенно ухудшает состояние объекта нежилого фонда;
- без согласия Ссудодателя передал объект нежилого фонда третьему лицу;
- в других случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

## **6. Особые условия**

6.1. В случае принятия решения о реконструкции или сносе предоставленного здания Ссудополучатель обязан освободить занимаемое помещение в течение трех месяцев после получения уведомления об этом от Ссудодателя.

6.2. Ссудополучатель имеет право на возобновление Договора после завершения реконструкции в установленном законодательством порядке.

6.3. Ссудополучатель несет риск случайной гибели или случайного повреждения, полученного в безвозмездное пользование объекта нежилого фонда, если объект нежилого фонда уничтожен или поврежден в связи с тем, что он использовал его не в соответствии с

договором безвозмездного пользования или не по назначению либо передал его третьему лицу без согласия Ссудодателя.

Ссудополучатель также несет риск случайной гибели или случайного повреждения объекта нежилого фонда, если с учетом фактических обстоятельств мог предотвратить его гибель или порчу, пожертвовав своим имуществом, но предпочел сохранить свое имущество.

## **7. Форс-мажор**

7.1. Ни одна из Сторон настоящего Договора не несет ответственности перед другой Стороной за невыполнение обязательств, обусловленное обстоятельствами, возникшими помимо воли и желания Сторон и которые нельзя предвидеть или предотвратить (непреодолимая сила), включая объявленную или фактическую войну, гражданские волнения, эпидемии, блокаду, землетрясения, наводнения, пожары и другие стихийные бедствия, а также запретительные действия властей и акты государственных органов. Документ, выданный соответствующим компетентным органом, является достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия непреодолимой силы.

7.2. Сторона, которая не исполняет своего обязательства вследствие действия непреодолимой силы, должна немедленно известить другую Сторону о наступлении указанных обстоятельств и их влиянии на исполнение обязательств по Договору.

## **8. Разрешение споров**

8.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами по вопросам, не нашедшим своего разрешения в тексте Договора, будут разрешаться путем переговоров на основе действующего законодательства.

8.2. В случае неурегулирования в процессе переговоров спорных вопросов разногласия разрешаются в суде в порядке, установленном действующим законодательством РФ.

## **9. Заключительные положения**

9.1. Договор составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

9.2. При изменении реквизитов Стороны обязаны уведомить друг друга в письменном виде.

В случае если реквизиты Стороны изменились, и Сторона не уведомила об этом в порядке, установленном Договором, другая Сторона, уведомившая по реквизитам, указанным в настоящем Договоре, считается добросовестно исполнившей свои обязательства.

## **10. Приложения к Договору**

10.1. Акт приема-передачи помещений (Приложение №1).

10.3. Распоряжение Департамента имущества города Москвы от 26 июня 2018г № ДГИ-Э-53596/18-1.

10.4. Копия выписки из технического паспорта БТИ (форма 1А).

10.5. Копия поэтажного плана.

10.6. Копия экспликации.

## 11. Реквизиты и подписи Сторон

### Ссудодатель

ГБОУ Школа № 1582  
Юридический адрес:  
г. Москва, улица Кироваградская, д.18,  
корп.4;  
Тел/факс 8(495) 311-82-72;  
Адрес эл. почты: [1582@edu.mos.ru](mailto:1582@edu.mos.ru);  
ОГРН 1097746824999  
ИНН 7726643460/ КПП 772601001  
БИК 044525000  
Департамент финансов города Москвы  
(ГБОУ Школа № 1582,  
л/с 2607542000960907)  
р/с 40601810245253000002  
ГУ Банка России по ЦФО

Директор ГБОУ Школы № 1582

Е.В. Рыбакова

М.П.



### Ссудополучатель

ГБУЗ «ДГП № 129 ДЗМ»  
Юридический адрес:  
г. Москва, улица Чертановская, д. 28 «А»;  
Тел/факс 8(495)315-07-33;  
Адрес эл. почты: [dgp129@zdrav.mos.ru](mailto:dgp129@zdrav.mos.ru);  
Получатель: л/с 3605442000960970  
ОГРН 1037726008110  
ИНН 7726318501/ КПП 772601001  
БИК 044525000  
р/с 40601810245253000002  
ГУ Банка России по ЦФО  
Интернет сайт: <http://dgp-129.ru/>

Главный врач «ГБУЗ ДГП № 129 ДЗМ»

Н.Н. Бучнева



### Акт приема-передачи помещений

Государственное бюджетное общеобразовательное учреждение города Москвы «Школа № 1582», именуемое в дальнейшем "Ссудодатель", в лице директора Рыбаковой Евгении Валентиновны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Государственное бюджетное учреждение здравоохранения города Москвы "Детская городская поликлиника №129 Департамента здравоохранения города Москвы", именуемого в дальнейшем "Ссудополучатель", в лице главного врача Бучневой Натальи Николаевны, действующего на основании Устава, с другой стороны, составили настоящий акт о том, что Ссудодатель передал, а Ссудополучатель принял следующее(ие) нежилое(ые) помещение(я):

| Адрес<br>местонахождения                          | № кабинета,<br>этаж | Площадь, кв. м | Примечание |
|---------------------------------------------------|---------------------|----------------|------------|
| г. Москва,<br>ул. Чертановская,<br>дом 21, корп.4 | Каб. № 13, этаж 3   | 11,9           |            |
|                                                   | Каб. № 16, этаж 3   | 13,0           |            |
|                                                   | всего               | 24,9           |            |

**общей площадью 24,9 квадратных метров,**

расположенное(ые) по адресу: 117525, г. Москва, ул. Чертановская, д. 21, корп.4, в следующем техническом состоянии:

**состояние помещений соответствует требованиям учреждения здравоохранения.**

Директор ГБОУ Школа № 1582



\_\_\_\_\_  
Е.В. Рыбакова

Главный врач ГБУЗ ДГП № 129 ДЗМ



\_\_\_\_\_  
Н.Н. Бучнева



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО  
ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ  
ПЕРВЫЙ  
ЗАМЕСТИТЕЛЬ РУКОВОДИТЕЛЯ

Улица Бахрушина, д. 20, Москва, 109992  
Телефон: (495) 777-7777, факс: (495) 959-1982  
E-mail: dgi@mos.ru, <http://www.mos.ru/dgi/>  
ОКПО 16412348, ОГРН 1037739510423,  
ИНН/КПП 7705031674/770301001

26 ИЮН 2018

№

214-2-53596/8-1

на №

от

10.3.  
Государственное казенное учреждение  
города Москвы Дирекция по  
обеспечению деятельности  
государственных учреждений  
Департамента образования города  
Москвы

1-й Новокузнецкий пер., д. 12, стр. 2  
Москва, 115184

О согласовании сделок

Департаментом городского имущества города Москвы рассмотрен представленный обращением Государственного казенного учреждения города Москвы Дирекция по обеспечению деятельности государственных учреждений Департамента образования города Москвы от 18.06.2018 № 09-4403/8 перечень государственных учреждений, подведомственных Департаменту образования города Москвы, предоставляющих помещения в безвозмездное пользование учреждениям здравоохранения для организации медицинской помощи обучающимся, воспитанникам и студентам для заключения договоров безвозмездного пользования (далее – перечень).

Настоящим сообщая о согласовании заключения договоров безвозмездного пользования в отношении объектов недвижимого имущества, указанных в перечне.

Вместе с тем в отношении объектов недвижимого имущества, указанных в перечне, право оперативного управления на которые не зарегистрировано в установленном порядке в органах Росреестра, заключение договоров безвозмездного пользования возможно только после осуществления государственной регистрации такого права государственными учреждениями – правообладателями объектов.

Одновременно сообщая, что в договорах безвозмездного пользования в обязательном порядке должны быть указаны индивидуализирующие параметры передаваемых нежилых помещений в соответствии с документами БТИ (адрес объекта, номер этажа, номер помещения и номер комнаты).

Площадь передаваемых помещений должна соответствовать данным, указанным в перечне.

После заключения договора безвозмездного пользования в отношении недвижимого имущества, закрепленного на праве оперативного управления за государственным учреждением, данному учреждению необходимо:

- в срок, не превышающий трех дней с даты заключения договора безвозмездного пользования, представить в Департамент городского имущества

города Москвы посредством системы электронного документооборота Правительства Москвы скан-образ договора для учета;

- внести сведения о заключенном договоре безвозмездного пользования в АИС «Реестр государственных учреждений города Москвы».

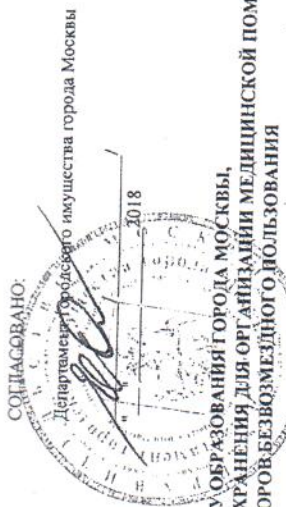
При оформлении договора безвозмездного пользования необходимо учитывать, что дата начала срока его действия не может предшествовать дате регистрации настоящего письма-согласования.

Приложение: перечень на 460 л. в 1 экз.

Первый заместитель руководителя  
Департамента городского имущества  
города Москвы



Е.А. Соловьева



**ПЕРЕЧЕНЬ  
Государственных учреждений подведомственных Департаменту образования города Москвы,  
предоставляющих помещения в безвозмездное пользование учреждениям здравоохранения для организации медицинской помощи  
студентам, воспитанникам и студентам для заключения договоров безвозмездного пользования**

| № п/п | Округ | Наименование организации (судодателя)                                               | Адрес объекта недвижимого имущества | Регистрация права оперативного управления (номер, дата) | Месторасположение помещений, предоставляемых в пользование (этаж) | Площадь помещений (кв.м) | Наименование судополучателя                                                                                                                         | Срок          |
|-------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|---------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| 1     | ЗАО   | Государственное бюджетное общеобразовательное учреждение города Москвы "Школа № 37" | ул. Столетова, д. 3                 | 77-01/08-067/2002-2520 от 25.04.2002                    | 2                                                                 | 29,2                     | Государственное бюджетное учреждение здравоохранения города Москвы "Детская городская поликлиника № 131 Департамента здравоохранения города Москвы" | до 31.08.2023 |
| 2     | ЗАО   | Государственное бюджетное общеобразовательное учреждение города Москвы "Школа № 37" | Мичуринский пр-т, д. 22, корп. 2    | 77-77-12/063/2013-562 от 24.09.2013                     | 2                                                                 | 47,1                     | Государственное бюджетное учреждение здравоохранения города Москвы "Детская городская поликлиника № 131 Департамента здравоохранения города Москвы" | до 31.08.2023 |
| 3     | ЗАО   | Государственное бюджетное общеобразовательное учреждение города Москвы "Школа № 37" | ул. Столетова, д. 13                | 77-77-12/038/2013-667 от 14.11.2013                     | 1<br>2                                                            | 7,4<br>46,0              | Государственное бюджетное учреждение здравоохранения города Москвы "Детская городская поликлиника № 131 Департамента здравоохранения города Москвы" | до 31.08.2023 |
| 4     | ЗАО   | Государственное бюджетное общеобразовательное учреждение города Москвы "Школа № 37" | Мичуринский пр-т, д. 10             | 77-77-12/036/2014-945 от 10.07.2014                     | 1                                                                 | 39,7                     | Государственное бюджетное учреждение здравоохранения города Москвы "Детская городская поликлиника № 131 Департамента здравоохранения города Москвы" | до 31.08.2023 |

|      |     |                                                                                       |                                    |                                               |   |      |                                                                                                                                                     |               |
|------|-----|---------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------------------|---|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| 2894 | САО | Государственное бюджетное общеобразовательное учреждение города Москвы "Школа № 1315" | ул. Пулковская, д. 19, корп. 4     | 77-77/012-77/012/063/2015-161/2 от 19.11.2015 | 1 | 35,8 | Государственное бюджетное учреждение здравоохранения города Москвы "Детская городская поликлиника № 133 Департамента здравоохранения города Москвы" | до 31.08.2023 |
| 2895 | САО | Государственное бюджетное общеобразовательное учреждение города Москвы "Школа № 1315" | ул. Пулковская, д. 4А              | 77-77/012-77/012/063/2015-149/2 от 19.11.2015 | 2 | 70,6 | Государственное бюджетное учреждение здравоохранения города Москвы "Детская городская поликлиника № 133 Департамента здравоохранения города Москвы" | до 31.08.2023 |
| 2896 | САО | Государственное бюджетное общеобразовательное учреждение города Москвы "Школа № 1315" | пр-д Конаковский, д. 11            | 77-77/012-77/012/063/2015-141/2 от 18.12.2015 | 1 | 32,0 | Государственное бюджетное учреждение здравоохранения города Москвы "Детская городская поликлиника № 133 Департамента здравоохранения города Москвы" | до 31.08.2023 |
| 2897 | САО | Государственное бюджетное общеобразовательное учреждение города Москвы "Школа № 1315" | пр-д Конаковский, д. 17            | 77-77/012-77/012/063/2015-143/2 от 19.11.2015 | 1 | 38,8 | Государственное бюджетное учреждение здравоохранения города Москвы "Детская городская поликлиника № 133 Департамента здравоохранения города Москвы" | до 31.08.2023 |
| 2898 | ЮАО | Государственное бюджетное общеобразовательное учреждение города Москвы "Школа № 1582" | ул. Кировоградская, д. 18, корп. 4 | 77-77-12/030/2012-523 от 10.10.2012           | 1 | 29,1 | Государственное бюджетное учреждение здравоохранения города Москвы "Детская городская поликлиника № 129 Департамента здравоохранения города Москвы" | до 31.08.2023 |
| 2899 | ЮАО | Государственное бюджетное общеобразовательное учреждение города Москвы "Школа № 1582" | ул. Кировоградская, д. 18          | 77-77-12/076/2013-495 от 16.01.2014           |   |      | Государственное бюджетное учреждение здравоохранения города Москвы "Детская городская поликлиника № 129 Департамента здравоохранения города Москвы" |               |
| 2900 | ЮАО | Государственное бюджетное общеобразовательное учреждение города Москвы "Школа № 1582" | ул. Чертановская, д. 21, корп. 4   | 77-77-12/030/2012-537 от 10.10.2012           | 1 | 28,1 | Государственное бюджетное учреждение здравоохранения города Москвы "Детская городская поликлиника № 129 Департамента здравоохранения города Москвы" | до 31.08.2023 |
| 2901 | ЮАО | Государственное бюджетное общеобразовательное учреждение города Москвы "Школа № 1582" | ул. Чертановская, д. 25, корп. 2   | 77-77/012-77/012/058/2015-838/1 от 20.10.2015 | 1 | 24,9 | Государственное бюджетное учреждение здравоохранения города Москвы "Детская городская поликлиника № 129 Департамента здравоохранения города Москвы" | до 31.08.2023 |
| 2902 | ЮАО | Государственное бюджетное общеобразовательное учреждение города Москвы "Школа № 1582" | ул. Кировоградская, д. 20, корп. 4 | 77-77-12/076/2013-497 от 16.01.2014           | 1 | 43,7 | Государственное бюджетное учреждение здравоохранения города Москвы "Детская городская поликлиника № 129 Департамента здравоохранения города Москвы" | до 31.08.2023 |
|      |     |                                                                                       |                                    |                                               |   |      |                                                                                                                                                     |               |

| 2903 | 6   | Государственное бюджетное общеобразовательное учреждение города Москвы "Школа № 1592" | ул. Днепропетровская, д. 1А     | 77-77/12/07/6/2013-409 от 16.01.2014          |   |      |  |                                                                                                                                                     | до 31.08.2023 |
|------|-----|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|-----------------------------------------------|---|------|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| 2904 | BAO | Государственное бюджетное общеобразовательное учреждение города Москвы "Школа № 1598" | ул. Хабаровская, д. 18А         | 77-77/03/021/2006-102 от 27.03.2006           | 3 | 35,9 |  | Государственное бюджетное учреждение здравоохранения города Москвы "Детская городская поликлиника № 129 Департамента здравоохранения города Москвы" | до 31.08.2023 |
| 2905 | BAO | Государственное бюджетное общеобразовательное учреждение города Москвы "Школа № 1598" | ул. Хабаровская, д. 8А          | 77-77-12/012/2013-988 от 07.03.2013           | 1 | 27   |  | Государственное бюджетное учреждение здравоохранения города Москвы "Детская городская поликлиника № 122 Департамента здравоохранения города Москвы" | до 31.08.2023 |
| 2906 | BAO | Государственное бюджетное общеобразовательное учреждение города Москвы "Школа № 1598" | ул. Хабаровская, д. 18А, стр. 1 | 77-77-12/025/2014-307 от 08.05.2014           | 1 | 32,6 |  | Государственное бюджетное учреждение здравоохранения города Москвы "Детская городская поликлиника № 122 Департамента здравоохранения города Москвы" | до 31.08.2023 |
| 2907 | BAO | Государственное бюджетное общеобразовательное учреждение города Москвы "Школа № 1598" | ул. Камчатская, д. 10           | 77-77/012-77/012/061/2015-87/2 от 05.11.2015  | 1 | 27,7 |  | Государственное бюджетное учреждение здравоохранения города Москвы "Детская городская поликлиника № 122 Департамента здравоохранения города Москвы" | до 31.08.2023 |
| 2908 | BAO | Государственное бюджетное общеобразовательное учреждение города Москвы "Школа № 1598" | ул. Камчатская, д. 8            | 77-77/012-77/012/061/2015-72/2 от 05.11.2015  | 1 | 27,4 |  | Государственное бюджетное учреждение здравоохранения города Москвы "Детская городская поликлиника № 122 Департамента здравоохранения города Москвы" | до 31.08.2023 |
| 2909 | BAO | Государственное бюджетное общеобразовательное учреждение города Москвы "Школа № 1598" | ул. Камчатская, д. 6            | 77-77/012-77/012/061/2015-112/2 от 05.11.2015 | 1 | 27,2 |  | Государственное бюджетное учреждение здравоохранения города Москвы "Детская городская поликлиника № 122 Департамента здравоохранения города Москвы" | до 31.08.2023 |
| 2910 | BAO | Государственное бюджетное общеобразовательное учреждение города Москвы "Школа № 1598" | ул. Алтайская, д. 29А           | 77-77-12/025/2014-354 от 08.05.2014           | 1 | 27,8 |  | Государственное бюджетное учреждение здравоохранения города Москвы "Детская городская поликлиника № 122 Департамента здравоохранения города Москвы" | до 31.08.2023 |
| 2911 | BAO | Государственное бюджетное общеобразовательное учреждение города Москвы "Школа № 1598" | ул. Красноярская, д. 17А        | 77-77-12/025/2014-334 от 07.05.2014           | 1 | 20,3 |  | Государственное бюджетное учреждение здравоохранения города Москвы "Детская городская поликлиника № 122 Департамента здравоохранения города Москвы" | до 31.08.2023 |
|      |     |                                                                                       |                                 |                                               | 1 | 19,9 |  | Государственное бюджетное учреждение здравоохранения города Москвы "Детская городская поликлиника № 122 Департамента здравоохранения города Москвы" | до 31.08.2023 |

Приложение 1  
к постановлению Правительства Москвы  
от 1 декабря 1998 г. N 915

Форма 1а  
Действительна в течение 1 года

ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ БТИ Автозаводское

ВЫПИСКА ИЗ ТЕХНИЧЕСКОГО ПАСПОРТА НА ЗДАНИЕ (СТРОЕНИЕ)

N дела 2884/23 Литер -  
по состоянию на 10.10.2008 г.

Информация по зданию (строению)

нежилое

|                                                                                                                                                                             |                                         |                                                                            |                       |          |   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------|---|
| Кадастровый номер                                                                                                                                                           |                                         | -                                                                          |                       |          |   |
| Предыдущий кадастровый номер                                                                                                                                                |                                         | -                                                                          |                       |          |   |
| Учетный номер объекта                                                                                                                                                       |                                         | 02112646                                                                   |                       |          |   |
| Адрес                                                                                                                                                                       | Город                                   | Москва                                                                     |                       |          |   |
| Наименование (ул., пл., пер, просп., туп., бульв. и т.п.)                                                                                                                   |                                         | Чертановская ул.                                                           |                       |          |   |
| Дом                                                                                                                                                                         | 21                                      | Корп.                                                                      | 4                     | Строение | - |
| Функциональное назначение                                                                                                                                                   |                                         | нежилое                                                                    |                       |          |   |
| Общая площадь всего (кв.м.)<br>кроме того площади (кв.м.):<br>в т.ч.<br>лестничных клеток<br>технического подполья<br>технического этажа<br>вент. камер<br>других помещений | 2179,0                                  | Количество квартир                                                         | -                     |          |   |
|                                                                                                                                                                             | 692,5                                   | Материал стен                                                              | панельные             |          |   |
|                                                                                                                                                                             | -                                       | Год постройки                                                              | 1970                  |          |   |
|                                                                                                                                                                             | 692,5                                   | Этажность (без учета подземных этажей)                                     | 3                     |          |   |
|                                                                                                                                                                             | -                                       | Подземных этажей                                                           | 1, в т.ч. техподполье |          |   |
| -                                                                                                                                                                           | Инвентаризационная стоимость (тыс.руб.) | 455,4                                                                      |                       |          |   |
| Площадь застройки (кв.м.)                                                                                                                                                   | 935                                     | Памятник архитектуры                                                       | нет                   |          |   |
| Жилая площадь (кв.м.)<br>жилых помещений                                                                                                                                    | -                                       | Нежилая площадь (кв.м.)<br>в т.ч. жилая площадь<br>в нежил. помещ. (кв.м.) | 2179,0<br>-           |          |   |



02 50 15 0007596

10.5

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН

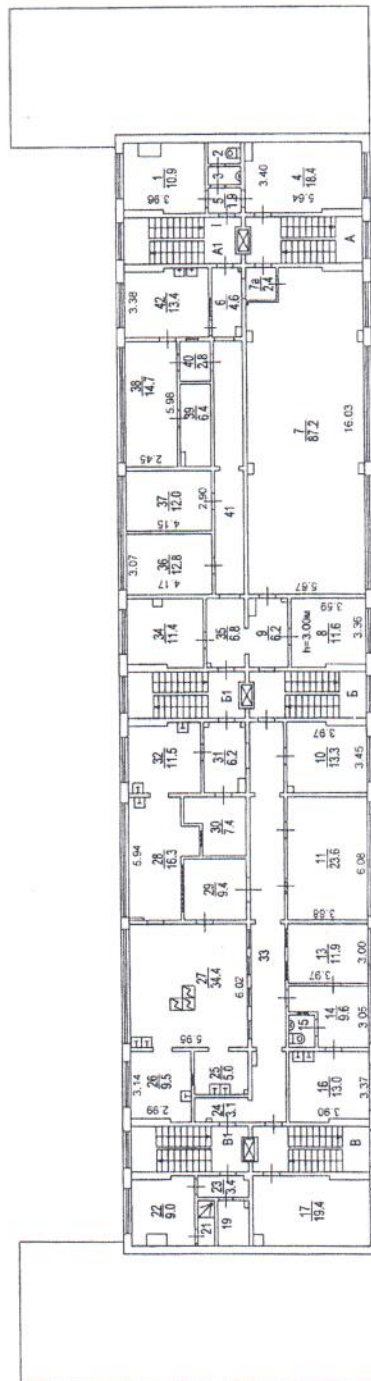
по адресу: Чертановская ул.  
коммунальное ул. (улицы, бульвары, т.д.)

домовлад. (вл.): \_\_\_\_\_ дом 21  
улицы (подчеркнуть)

корпус 4 строение (сооружение) \_\_\_\_\_  
улицы (подчеркнуть)

квартал № \_\_\_\_\_ Южного АО г. МОСКВЫ

3 й ЭТАЖ



24 50 301823

Поэтажный план составлен по состоянию на

— 10 — 10 — 2006 г.

Гиперплан: Масштаб 1:200

Проектировщик: С.И.И.И.

— 20 — 06 — 2012 г.

Масштаб 1:200

230 м<sup>2</sup> территория 9718 м<sup>2</sup> 10.6  
 общая площадь 692,5 м<sup>2</sup>  
 площадь 136,10 м<sup>2</sup>

ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ  
 ГОРОДА МОСКВА  
 МОСКОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ

Рект - 415 м<sup>2</sup> - по забору

# ЭКСПЛИКАЦИЯ

|                       |                                                         |              |            |
|-----------------------|---------------------------------------------------------|--------------|------------|
| Почтовый<br>адрес     | К поэтажному плану дома № <u>21</u> корп. <u>4</u> стр. |              |            |
|                       | <u>Чертановская ул.</u>                                 |              |            |
| Строительный<br>адрес | Южного административного округа г.Москвы                |              |            |
|                       | Наименование объекта                                    |              |            |
|                       | Административный округ                                  | <u>Южный</u> |            |
|                       | Наименование микрорайона<br>или городского проезда      |              |            |
|                       | Микрорайон №                                            | Корпус №     | Секции № № |

Заказчик \_\_\_\_\_  
 Владелец \_\_\_\_\_  
 Здание построено по проекту 2МГ - 04/3

Экспликация составлена по состоянию на 10.10.2008г.

Экспликацию составил Каскова Н.А.  
 проверил Соколова Г.В.  
 Татьяна Сергеевна  
 Зам. начальника  
 Южного ТБТИ

Зам. начальника ТБТИ Л.И.И.

Штамп ТБТИ **Южное**  
 территориальное бюро  
 технической инвентаризации  
 города Москвы

По адресу: Чертановская ул., 21, кор.4

стр. 7

Помещение N I Тип: Школьные  
Последнее обследование 10.10.2008  
Распоряжение префекта  
от 3.11.2010 N 01-41-611

ф.25

| Этаж                       | NN комн. | Характеристики комнат и помещений | Общая площадь |        |        | Площадь помещений вспомогат. использ. (с коэф.) |              |       | Высо-та |
|----------------------------|----------|-----------------------------------|---------------|--------|--------|-------------------------------------------------|--------------|-------|---------|
|                            |          |                                   | всего         | основ. | вспом. | луж.                                            | в т.ч. балк. | проч. |         |
| 3                          | 1        | кабинет                           | 10,9          | 10,9   |        | школьн.                                         |              |       | 300     |
|                            | 2        | туалет                            | 1,5           |        |        | школьн.                                         |              |       |         |
|                            | 3        | умывальная                        | 1,5           |        |        | школьн.                                         |              |       |         |
|                            | 4        | пом. подсобное                    | 18,4          |        |        | школьн.                                         |              |       |         |
|                            | 5        | коридор                           | 1,9           |        |        | школьн.                                         |              |       |         |
|                            | 6        | коридор                           | 4,6           |        |        | школьн.                                         |              |       |         |
|                            | 7        | столовая                          | 87,2          | 87,2   |        | школьн.                                         |              |       |         |
|                            | 7a       | тамбур                            | 2,4           |        |        | школьн.                                         |              |       |         |
|                            | 8        | кабинет                           | 11,6          | 11,6   |        | школьн.                                         |              |       |         |
|                            | 9        | коридор                           | 6,2           |        |        | школьн.                                         |              |       |         |
|                            | 10       | кабинет                           | 13,3          | 13,3   |        | школьн.                                         |              |       |         |
|                            | 11       | класс                             | 23,6          | 23,6   |        | школьн.                                         |              |       |         |
|                            | 13       | кабинет                           | 11,9          | 11,9   |        | школьн.                                         |              |       |         |
|                            | 14       | кабинет                           | 9,6           | 9,6    |        | школьн.                                         |              |       |         |
|                            | 15       | туалет                            | 2,1           |        |        | школьн.                                         |              |       |         |
|                            | 16       | кабинет                           | 13,0          | 13,0   |        | школьн.                                         |              |       |         |
|                            | 17       | класс                             | 19,4          | 19,4   |        | школьн.                                         |              |       |         |
|                            | 19       | пом. подсобное                    | 3,1           |        |        | школьн.                                         |              |       |         |
|                            | 21       | душевая                           | 2,0           |        |        | школьн.                                         |              |       |         |
|                            | 22       | раздевалка                        | 9,0           |        |        | школьн.                                         |              |       |         |
|                            | 23       | коридор                           | 3,4           |        |        | школьн.                                         |              |       |         |
|                            | 24       | коридор                           | 3,1           |        |        | школьн.                                         |              |       |         |
|                            | 25       | моечная                           | 5,0           |        |        | школьн.                                         |              |       |         |
|                            | 26       | моечная                           | 9,5           |        |        | школьн.                                         |              |       |         |
|                            | 27       | кухня                             | 34,4          |        |        | школьн.                                         |              |       |         |
|                            | 28       | пом. подсобное                    | 16,3          |        |        | школьн.                                         |              |       |         |
|                            | 29       | раздаточная                       | 9,4           |        |        | школьн.                                         |              |       |         |
|                            | 30       | кладовая                          | 7,4           |        |        | школьн.                                         |              |       |         |
|                            | 31       | коридор                           | 6,2           |        |        | школьн.                                         |              |       |         |
|                            | 32       | пом. подсобное                    | 11,5          |        |        | школьн.                                         |              |       |         |
|                            | 33       | коридор                           | 43,8          |        |        | школьн.                                         |              |       |         |
|                            | 34       | кладовая                          | 11,4          |        |        | школьн.                                         |              |       |         |
|                            | 35       | коридор                           | 6,8           |        |        | школьн.                                         |              |       |         |
|                            | 36       | кладовая                          | 12,8          |        |        | школьн.                                         |              |       |         |
|                            | 37       | бельевая                          | 12,0          |        |        | школьн.                                         |              |       |         |
|                            | 38       | гладильная                        | 14,7          |        |        | школьн.                                         |              |       |         |
|                            | 39       | сушилка                           | 6,4           |        |        | школьн.                                         |              |       |         |
|                            | 40       | бельевая                          | 2,8           |        |        | школьн.                                         |              |       |         |
|                            | 41       | коридор                           | 19,3          |        |        | школьн.                                         |              |       |         |
|                            | 42       | постирочная                       | 13,4          |        |        | школьн.                                         |              |       |         |
| Итого по помещению         |          |                                   | 502,8         | 200,5  | 302,3  |                                                 |              |       |         |
| ---Нежилые помещения всего |          |                                   | 502,8         | 200,5  | 302,3  |                                                 |              |       |         |
| в т.ч. Школьные            |          |                                   | 502,8         | 200,5  | 302,3  |                                                 |              |       |         |

8  
209,5 кв  
кухня  
завер. проект  
раздаточная  
кухня  
склад для хранения  
моечная тарелок

Пронумеровано, прошито и скреплено

печатями 18 листов

Директор ГБОУ Школа № 1582

Е.В. Рыбакова

Главный врач «ГБУЗ № 129 ДЗМ»

Н.Н. Бучнева

